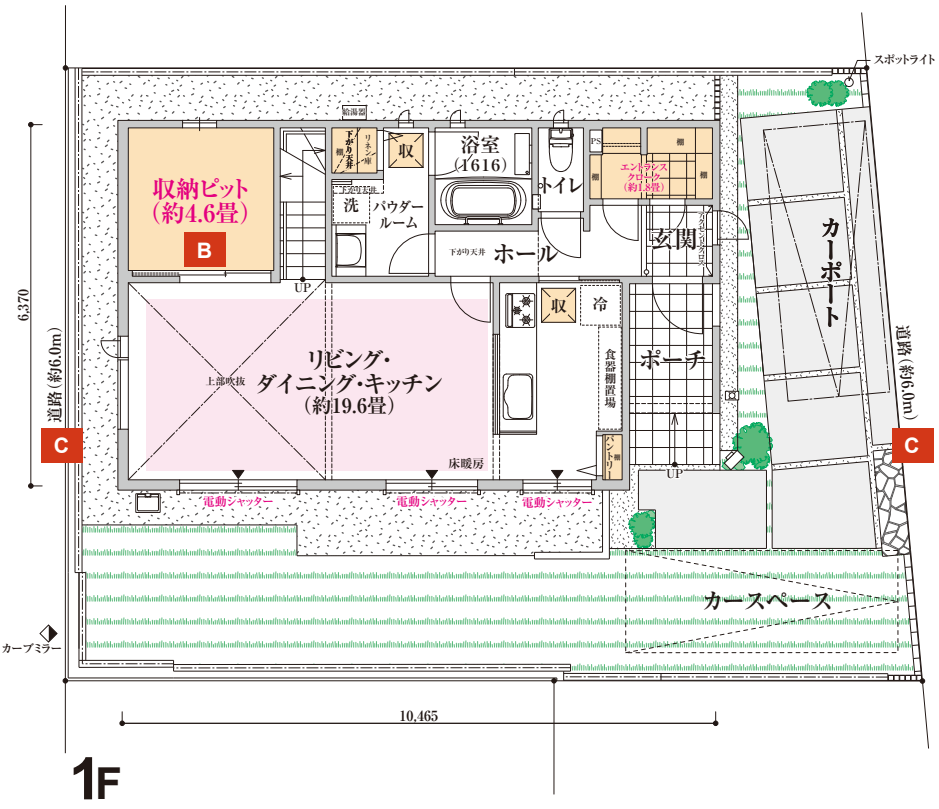
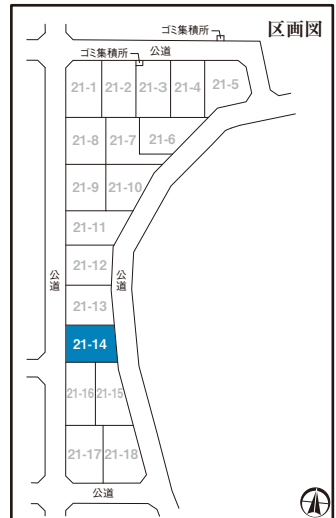


**Style**  
**21-14**

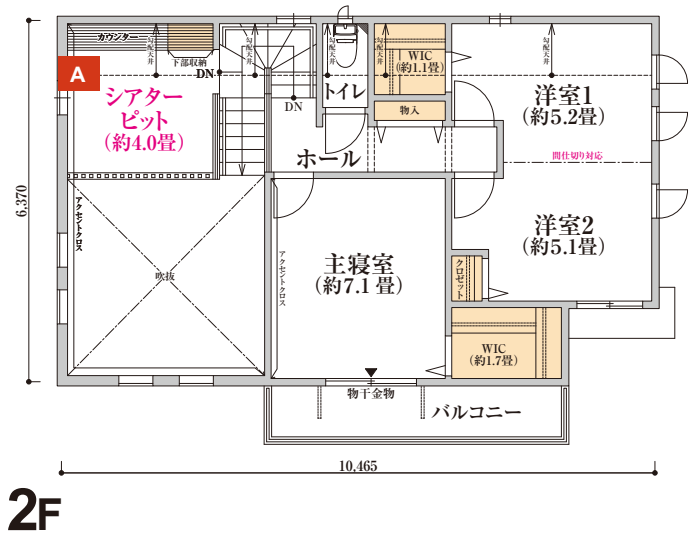
**Theater Pit**  
~プライベートシアターのある家~

**2(3)LDK** + 収納ピット + エントランスクローク + シアターピット + 2WIC

敷地面積 **157.98㎡**(約47.78坪) 延床面積 **104.64㎡**(約31.65坪)



- 収納ピット 約4.6畳
- シアターピット 約4.0畳
- ガス温水式 床暖房
- ビルトイン 食洗機
- 玄関 スマートキー
- 電動 シャッター
- リビング吹抜 5m超
- エントランス クローク
- 2部 屋 ウォークイン クロゼット
- 2way動線 キッチン
- キッチン パントリー
- 開放感のある 二方道路



**A シアターピット**  
プロジェクターを使って大好きな映画鑑賞やスポーツ観戦ができるシアターピット。吹き抜けの大型スクリーンは迫りも満点です。

**B 魅力の収納力**  
収納ピットを始めエントランスクロークや2つのウォークインクロゼットなど充実した収納が魅力です。

**C 開放感のある二方道路**  
二方道路に面し、陽当たり・通風に優れたプラン。南向きの明るく開放感にあふれた立地です。

※建物の一部が下がり天井、又は勾配天井になる場合がございます。  
※掲載の図面は2024年10月16日現在のものであり、変更が生じる場合があります。  
変更が生じた場合は建物竣工時の状態を優先します。  
※植栽計画図については、施工上の都合により変更になる場合があります。予めご了承ください。